



27bis, rue du Mortier Vannerie
 CS 52411
 44124 VERTOU Cedex
 Tél. 02 51 79 18 96
 E-mail : accueil@iff-ouest.fr

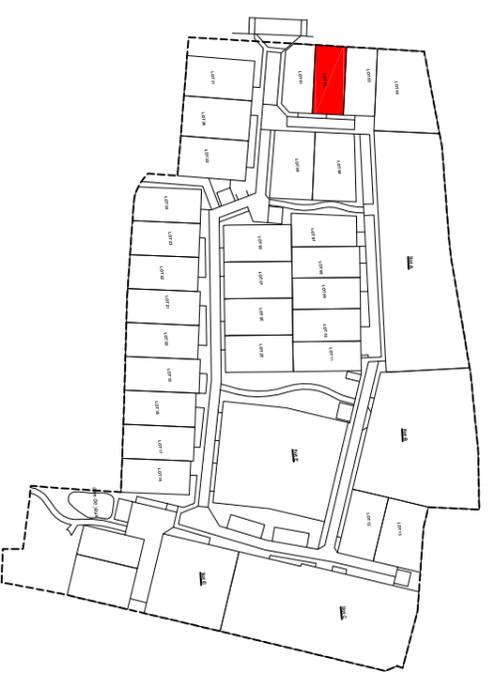
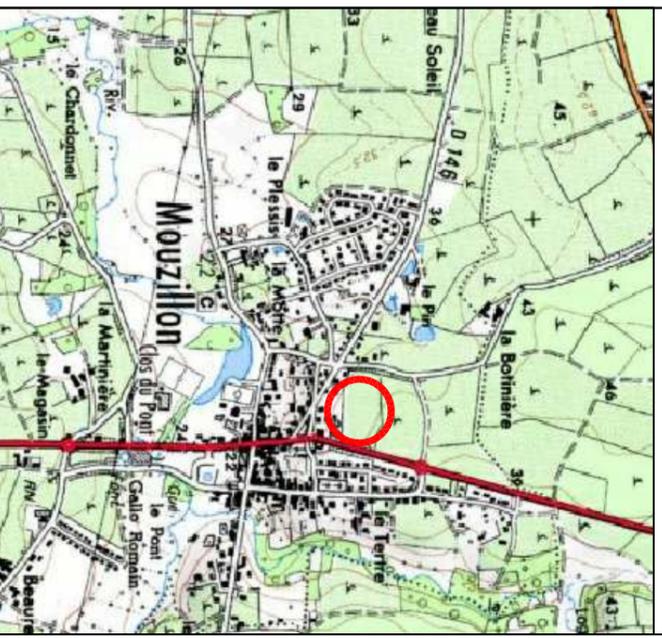


DEPARTEMENT DE LOIRE-ATLANTIQUE
 Commune de MOUZILLON
TERRE DE VIGNES

LOT
 n° 2

Adresse :
 Réalisé le 01/06/2023 Mis à jour après travaux le :
 Cadastre : Section AM n°
 Surface Arpentée : 266 m² Surface de plancher : 200 m²
 Servitude particulière : OUI NON

PLAN DE SITUATION



PLAN DE VENTE PROVISOIRE



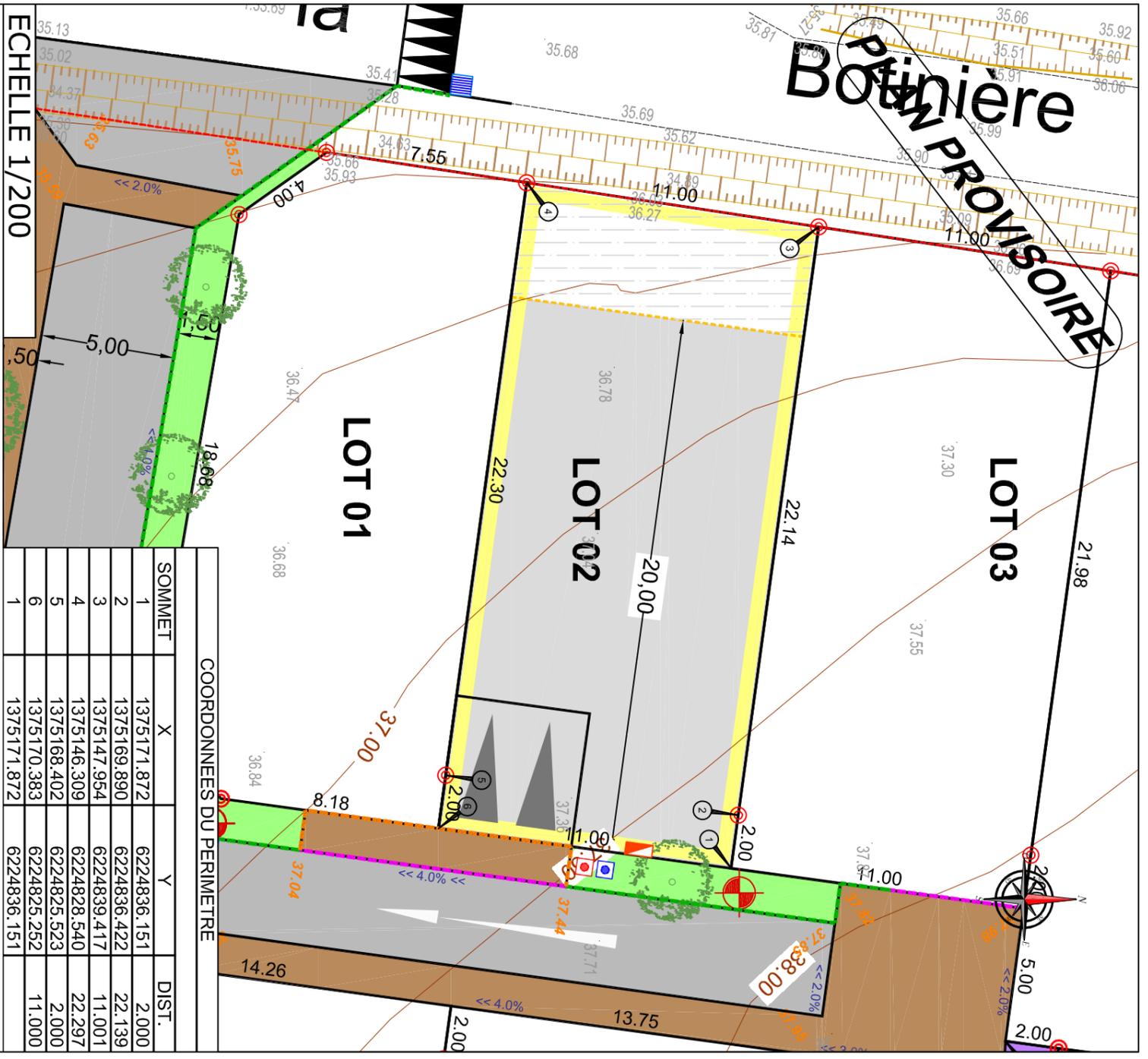
GEOMETRE



GEOMETRE-Experts D.P.L.G.
 3, Place de l'Europe 44400 REZE
 Tél. 02.40.75.66.60
 e-mail : contact@myriade-ge.fr

AC
DM
 ARCHITECTURE

27bis, rue du Mortier Vannerie
 CS 52411 44124 VERTOU
architectes@acdm-architecture.fr



NOTA :

- Les emplacements des coffrets, branchements et attelées sont donnés à titre indicatif. L'aménageur se réserve le droit de modifier ces emplacements pour toute raison d'ordre technique.
- Complé tenu des activités des chantiers, les constructeurs doivent impérativement vérifier les cotes périmétriques avant construction. Toute anomalie devra être signalée au cabinet.
- L'aménageur se réserve le droit pour toutes raisons d'ordre technique d'implanter les coffrets ERDF 400A sur les lots

LEGENDAIRE :

- Voirie
- Béton balayé / Aire de Présentation des bacs
- Allées piétonnes / Espaces Verts
- Dalles engazonnées accessibles aux véhicules
- Revêtement perméable végétalisé et carrossable
- Noues engazonnées
- Zone non constructible
- Zone d'implantation des volumes principaux et volumétrie à étage
- Zone non constructible sauf annexes H<3.20 m suivant PLU et clôtures
- Accès et emplacement stationnement non clos obligatoire 5.00m x 5.00m sur l'espace privé
- Places de parking "visiteurs"
- Accès multiples possibles
- Arbres à planter (position de principe)
- Candélabre (position indicative) Talus fond des lots C & D & 14
- Haie + grillage mis en oeuvre par l'aménageur
- Haie à planter par l'aménageur

ECHELLE 1/200