

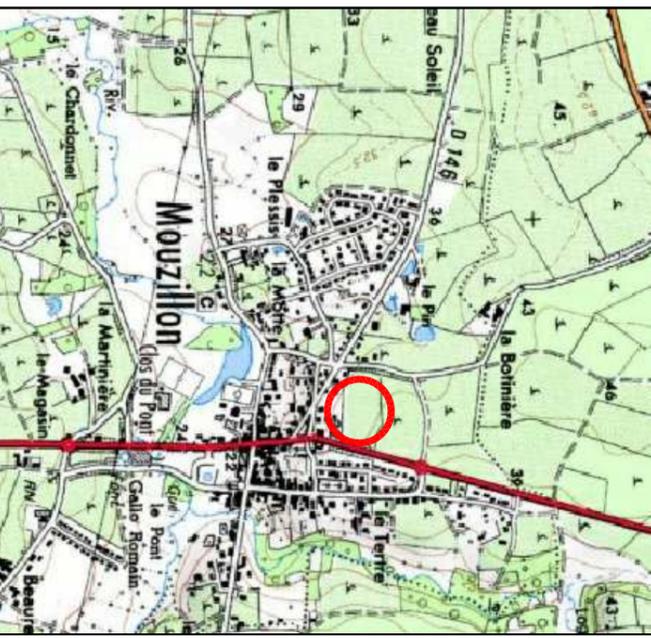


27bis, rue du Mortier Vannerie  
 CS 52411  
 44124 VERTOU Cedex  
 Tél. 02 51 79 18 96  
 E-mail : [accueil@iff-ouest.fr](mailto:accueil@iff-ouest.fr)



DEPARTEMENT DE LOIRE-ATLANTIQUE  
 Commune de MOUZILLON  
**TERRE DE VIGNES**

<b>LOT</b> n° 27	Adresse :	
	Réalisé le 01/06/2023	Mis à jour après travaux le :
Permis d'aménager n° PA 044 108 22 A0002 en date du 02/03/2023	Cadastre : Section AM n°	
	Surface Arpentée : 312 m²	Surface de plancher : 200 m²
	Servitude particulière : OUI <input type="checkbox"/> NON <input checked="" type="checkbox"/>	



**PLAN DE VENTE PROVISOIRE**

**GEOMETRE**  
**MYRIADE**  
 Géomètres-Experts D.P.L.G.  
 3, Place de l'Europe 44400 REZE  
 Tél. 02.40.75.66.60  
 e-mail : [contact@myriade-ge.fr](mailto:contact@myriade-ge.fr)

**AC**  
**DM**  
 27bis, rue du Mortier Vannerie  
 CS 52411 44124 VERTOU  
 architectes@acdm-architecture.fr

ARCHITECTURE

**PLAN PROVISOIRE**

**LOT 28**  
 37.06  
 37.00  
 22.00  
 37.17  
 37.50  
 37.51

**LOT 27**  
 36.50  
 36.57  
 36.61  
 36.41  
 36.59  
 36.91

**LOT 26**  
 37.51  
 22.00

**COORONNEES DU PERIMETRE**

SOMMET	X	Y	DIST.
60	1375234.698	6224812.408	7.000
61	1375227.719	6224812.947	6.000
53	1375221.737	6224813.408	22.000
59	1375220.044	6224791.474	2.000
58	1375219.890	6224789.480	13.000
62	1375232.851	6224788.479	2.000
63	1375233.005	6224790.473	22.000
60	1375234.698	6224812.408	

**ECHELLE 1/200**

**COORONNEES DU PERIMETRE**

**ALTITUDE TN AVANT TRAVAUX**

**Altitude TN AVANT TRAVAUX**  
 Candélabre (position indicative) Talus fond des lots C & D & 14

**Atbres à planter**  
 (position de principe) 25.52 Cote périmétrique des lots

**Ligne électrique à supprimer** 36.64 Cote projet

**Accès multiples possibles**

**Haie à planter par l'aménageur**

**Haie + grillage mis en oeuvre par l'aménageur**

**NOTA :**

- Les emplacements des coffrets, branchements et attelées sont donnés à titre indicatif. L'aménageur se réserve le droit de modifier ces emplacements pour toute raison d'ordre technique.
- L'aménageur se réserve le droit pour toutes raisons d'ordre technique d'implanter les coffrets ERDF 400A sur les lots
- Complète tenu des activités des chantiers, les constructeurs doivent impérativement vérifier les cotes périmétriques avant construction. Toute anomalie devra être signalée au cabinet.

**LEGENDE :**

- Voirie
- Béton balayé / Aire de Présentation des bacs
- Allees piétonnes / Espaces Verts
- Dalles engazonnées accessibles aux véhicules
- Revêtement perméable végétalisé et carrossable
- Noues engazonnées
- Zone non constructible
- Zone d'implantation des volumes principaux et volumétrie à étage
- Zone non constructible sauf annexes H<3.20 m suivant PLU et clôtures
- Accès et emplacement stationnement non clos obligatoire 5.00m x 5.00m sur l'espace privé
- Places de parking "visiteurs"
- Altitude TN AVANT TRAVAUX
- Candélabre (position indicative)
- Talus fond des lots C & D & 14
- Atbres à planter (position de principe)
- Ligne électrique à supprimer
- Accès multiples possibles
- Bordures
- Haie à planter par l'aménageur
- Haie + grillage mis en oeuvre par l'aménageur